

Local d'activité / Entrepôt, 630 m2, San Cristóbal de Las Casas (29300)

Annonce **C1326602** postée le **01/octobre/2025**

Description de l'activité

San Cristóbal de Las Casas (29300) : A louer local d'activité situé à Mellac, avec une visibilité directe sur la RN165, reliant quimperlé à Lorient et Quimper.

L'emplacement est stratégique pour toute entreprise recherchant un site accessible, visible et bien desservi.

Le bien développe une superficie de 630 m2 implantée sur un terrain de 2 465 m2.

Il comprend un hall d'exposition avec vitrine, un open space fonctionnel, deux bureaux indépendants, des sanitaires ainsi qu'un espace de stockage ou possibilité d'être utilisé en atelier, doté d'une porte sectionnelle motorisée.

De nombreuses places de stationnement sont disponibles sur site, facilitant l'accueil de clients, partenaires et collaborateurs.

Ce bâtiment, en bon état, répond aux besoins des entreprises, artisans, commerçants souhaitant profiter d'une implantation de qualité avec une bonne accessibilité routière et une bonne visibilité.

Surface commerciale : 630 m²

Surface totale : 630 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **4 700 €**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos



