Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 20 m2 dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1326528** postée le **30/septembre/2025**

Description de l'activité

A vendre une affaire de tabac, presse, FDJ situé dans les Deux-Sèvres (79), réalisant un chiffre d'affaires de plus de 350 000 € dont 230 000 € de commissions.

Affaire aux agencements et aménagements récents. Normes respectés ; établissement sécurisés.

Idéal pour un couple de repreneur disposant d'un apport modéré.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer mensuel : 950 €

Éléments chiffrés :

CA	362 000 €
EBE	224 000 €
Res. net	129 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **602 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.