

## Local commercial de 36 m2 idéal pour une activité de proximité proche des commodités,, Saint-Genis-Laval (69230)

Annonce C1326519 postée le 30/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : Au cœur de Saint-Genis-Laval (69230), à proximité des commerces et services, un local commercial de 36 m2 disponible immédiatement. Belle visibilité en centre-ville, avec un flux piétonnier et environnement commerçant.

Idéal pour une activité de proximité (boutique, service, bureau, etc).

Atouts :

- Emplacement central dynamique, proche des commodités.
- Surface fonctionnelle et facile à aménager.
- Disponibilité rapide.

**Surface commerciale :** 36 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 36 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- A louer un local commercial de 36 m2 en rez-de-chaussée parfait pour une activité indépendante ou des bureaux.

Une situation stratégique au cœur de la ville, garantissant visibilité et accessibilité.

Atouts :

- Centre-ville dynamique.
- Surface adaptée aux petites structures.
- Local libre immédiatement.

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Genis-Laval (69230), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Genis-Laval : **20 725 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.