

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Paris 15ème dans un quartier dynamique et commerçant (75015)

Annonce C1326454 postée le **30/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Paris 15ème (75015) : A vendre restaurant traditionnel de 65 couverts avec une vitrine de 12 mètres en angle de rue, situé dans un quartier dynamique et commerçant avec de nombreux bureaux, hôtels et à proximité d'une sortie de métro.

La salle à la décoration soignée accueille confortablement 50 couverts et 15 places en terrasse permanente.

La vaste cuisine de 30 m<sup>2</sup> est équipée d'une extraction 400.

Grande réserve au sous-sol en accès direct.

Cet établissement est idéal pour un projet de bistro, bar à vins, traiteur.

Loyer mensuel HT de 3.700 € HC.

Bail 3/6/9 récent.

Prix du fonds de commerce : 155.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**