

Pension canine, dressage toutes races, élevage dans une zone touristique,, Mougins (06250)

Annonce **C1326436** postée le **19/Janvier/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Mougins (06250) : A vendre une affaire de pension canine, dressage toutes races, élevage berger allemand et berger belges malinois.

Un environnement peu concurrentiel.

Pôle canin de référence au niveau local.

Trois hectares de terrain au cœur de parcs canins, 2 terrains de dressage et une villa indépendante de 360 m2 avec piscine.

Local d'exploitation de 180 m2.

3 chalets (bureaux, postes de travail).

Salle de pause.

Parking extérieur.

Une zone de chalandise très étendue avec une clientèle active sur Mougins, Cannes, Valbonne, Grasse, Antibes, Nice, etc.

Points fort :

- Bonne notoriété sur la zone de Mougins.
- Clientèle très fidèle bien développée.
- Établissement référent dans la pension et le dressage canin.

Éléments chiffrés :

	2022	2023
354 000 €	407 000 €	470 000 €
€	€	€
92 000 €	131 000 €	141 000 €
12 000 €	82 000 €	134 000 €
12 000 €	23 000 €	22 000 €
6 €	6 €	7 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	700 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Les cédants sont ouverts à tout type de repreneur.

Localisation

Localisation : **Mougins (06250), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Mougins : **19 929 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer ,en bord de rivière ou lac ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.