Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 1180 m2 dans le centre ville d'Ahetze (64210)

Annonce **C1326404** mise à jour le **07 octobre 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Ahetze (64210) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un emplacement premium au cœur d'une des 5 principales villes côtières du Pays basque français.

Cet établissement est composé d'une boutique de 60 m2, d'une terrasse de 120 m2 et d'un laboratoire de 800 m2.

Entreprise parfaitement structurée avec une vingtaine d'employés. De plus, fait exceptionnel pour ce type de bien, il dispose d'un logement t4 d'environ 200 m2 au dessus de l'établissement.

Le bâtiment du 19ème siècle est en parfait état, dans le plus pur style basque.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 1 180 m²

Loyer mensuel : 6 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 072 000 €**

Localisation

Localisation : **Ahetze (64210), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Ahetze : **1 731 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.