Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, jeux, PMU, snack saisonnier avec terrasse dans une zone touristique,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1326399** mise à jour le **07 octobre 2025**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux, PMU, snack saisonnier situé à proximité des plages avec une forte fréquentation en été.

Établissement en très bon état avec agencement moderne. Terrasse.

Commerce ouvert d'avril à fin septembre.

CA taxable de 154 000 € et commissions de 110 000 €.

Un bel appartement avec cour.

Prix du fonds de commerce : 328 800 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 1 800 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**328 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.