

Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans une zone dynamique,, Yvetot (76190)

Annonce **C1326369** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Yvetot (76190) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ avec terrasse bénéficiant d'un bel emplacement très recherché en centre bourg dynamique avec facilité de parking.

La synergie des commerçants/artisans à proximité en fait une affaire indiscutablement stable et régulier.

Fermé 100 jours par an.

- Commission brute de 125 000 € / an dont 85 000 € de tabac + 40 000 € de jeux.
- Chiffre d'affaires bar d'environ 90 000 €.

Belle affaire idéalement pour un couple bénéficiant d'une situation de 1er ordre
N°1 dans le secteur.

Commerce libre de personnel proposé à la vente à 410 000 € + 7,31 % des honoraires à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **440 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Yvetot (76190), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Yvetot : **12 428 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.