Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de charme - opportunité murs et fonds en Charente Maritime (17)

Annonce **C1326334** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Bar - hôtel - restaurant de charme sur un site prisé du littoral.

Ouverture sur 8 mois.

Affaire remise à niveau.

CA : 50% hébergement - 50% restauration.

Logement de fonction.

Possibilité de loger le personnel en saison.

Potentiels de développement.

CA : 800 keuros.

Opportunité de reprise, murs et fonds avec un apport mini demandé de 750 keuros.

Loyer annuel : 84 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	800 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 184 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**296 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.