

## Poissonnerie, 70 m<sup>2</sup> dans une zone dynamique,, Biarritz (64200)

Annonce C1326289 mise à jour le 07 octobre 2025

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : Sur la commune de Biarritz (64200), à vendre le fonds de commerce d'une poissonnerie de qualité, idéalement située, offrant un cadre de travail d'exception.

Lieu très dynamique à l'année, belle visibilité et facilité de stationnement.

Points clefs :

- Surface : 40 m<sup>2</sup> avec vitrine linéaire d'environ 5 mètres et local de stockage de 30 m<sup>2</sup> environ.
- Clientèle : Locale et touristique.
- Fonctionnement actuel : Ouvert du lundi au samedi (9h00-13h30 / 16h00-19h00) et le dimanche de 9h00 à 16h30.

Chiffres clefs :

- Pas de personnel à reprendre.
- Chiffre d'affaires 2024 : à venir.
- Loyer mensuel : 1 185 € HT, bail renouvelé en janvier 2024.
- Prix du fonds de commerce : 180 000 € HT.
- Les honoraires : 7 % à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 185 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **195 120 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.