

Glacier artisanal de 44 m² en emplacement N°1,, Saint-Denis-d'Oléron (17650)

Annonce C1326243 postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Denis-d'Oléron (17650) : A vendre le fonds de commerce d'un artisan glacier artisanal réputé, situé en emplacement N°1 au cœur de la ville.

L'affaire artisanale saisonnière sur 7 mois d'avril à octobre, est vendue avec ses recettes uniques, pilotée par un progiciel technique de fabrication et dosage détaillé, permettant de produire des glaces d'exception faites maison, et réaliser de fortes marges commerciales.

Un local commercial d'une surface d'exploitation de 33 m² et une terrasse 14 m², située sur une rue très fréquentée.

Le loyer est attractif.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 936 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 000 €**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos



