Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimg/front-end/retif/default/images
Place des Commerces

Glacier artisanal de 44 m2 en emplacement N°1,, Saint-Denis-d'Oléron (17650)

Annonce **C1326243** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Denis-d'Oléron (17650) : A vendre le fonds de commerce d'un artisan glacier artisanal réputé, situé en emplacement N°1 au cœur de la ville.

L'affaire artisanale saisonnière sur 7 mois d'avril à octobre, est vendue avec ses recettes uniques, pilotée par un progiciel technique de fabrication et dosage détaillé, permettant de produire des glaces d'exception faites maison, et réaliser de fortes marges commerciales.

Un local commercial d'une surface d'exploitation de 33 m2 et une terrasse 14 m2, située sur une rue très fréquentée.

Le loyer est attractif.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 936 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **149 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Denis-d'Oléron (17650), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Denis-d'Oléron : **1 374 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1326243/21.jpg