

## Murs commerciaux, 40 m2, Agde dans un quartier dynamique (34300)

Annonce C1326218 postée le 29/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Agde (34300) : À vendre les murs d'un local commercial idéalement situé en emplacement No 1, dans un quartier dynamique et fréquenté, à deux pas de la plage.

- Surface : 40 m2.
- Toilettes incluses.
- Réserve pour stockage.
- Terrasse privative.
- Possibilité de location saisonnière d'avril à septembre.
- Pas de chauffage.

Idéal pour boutique, services ou activité de proximité.

Murs commerciaux à 170.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 40 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix : **160 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Agde (34300), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Agde : **24 457 ( ville )**

### Photos

---

