

Garage automobile de 800 m2 près de Saint-Brieuc (22000)

Annonce C1326194 postée le **30/septembre/2025**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre fonds de commerce de garage automobile (mécanique et carrosserie) situé à Saint-Brieuc.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique n°1 avec un accès facile.

Surface exploitable : Plus de 800 m2 de bâtiments fonctionnels.

Atelier équipé : Matériel complet, entretenu et opérationnel (liste détaillée sur demande).

Organisation en place : 6 salariés qualifiés et expérimentés.

Outils de fidélisation : Véhicules de prêt disponibles pour la clientèle.

Indépendance : Aucun contrat de concession imposé.

Locaux : Bail commercial 3/6/9 en cours.

Loyer de 3 700 €/ mois.

Performance : Chiffre d'affaires en progression constante, dépassant 700 000 € en 2024.

Réputation : Bonne notoriété locale, bonne satisfaction client,

Nombreux avis positifs.

Non soumis au DPE.

Prix de vente : 269 000 €, honoraires à la charges du vendeur.

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 750 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	700 000 €
Nb pers. en 2024	6

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **235 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.