

Epicerie, Alimentation dans une zone fréquentée,, Mitry-Mory (77290)

Annonce **C1326187** mise à jour le **07 octobre 2025**

Description de l'activité

Seine et Marne - Mitry-Mory (77290) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie situé proche d'une gare.

Un établissement de 160 m2 composé d'une vitrine avec stores, d'une salle d'environ 100 m2, de deux chambres froides modifiables, un bureau, un espace repas et un WC. L'établissement offre également un accès facilité pour les personnes à mobilité réduite, pour une accessibilité à tous les clients.

Belle affaire, bien entretenue.

Bel établissement sans travaux à prévoir.

Loyer de 3900 € HT (hors foncier).

La valeur comptable actuelle est de 165 000 €.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 3 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Localisation

Localisation : **Mitry-Mory (77290), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Mitry-Mory : **18 615 (ville)**

Photos



