

Epicerie, Alimentation dans une zone fréquentée,, Mitry-Mory (77290)

Annonce C1326187 mise à jour le 07 octobre 2025

Description de l'activité

Seine et Marne - Mitry-Mory (77290) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie situé proche d'une gare.

Un établissement de 160 m² composé d'une vitrine avec stores, d'une salle d'environ 100 m², de deux chambres froides modifiables, un bureau, un espace repas et un WC. L'établissement offre également un accès facilité pour les personnes à mobilité réduite, pour une accessibilité à tous les clients.

Belle affaire, bien entretenu.

Bel établissement sans travaux à prévoir.

Loyer de 3900 € HT (hors foncier).

La valeur comptable actuelle est de 165 000 €.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 3 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Localisation

Localisation : **Mitry-Mory (77290), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Mitry-Mory : **18 615 (ville)**

Photos



