

Restauration rapide 25 couverts, Villeurbanne (69100)

Annonce C1326185 postée le **30/septembre/2025**

Description de l'activité

Villeurbanne (69100) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide, bénéficiant d'un emplacement de choix et d'une réputation solide depuis plus de 6 ans.

Surface : Environ 70 m² de plain-pied.

Vitrine spacieuse : 8 à 9 mètres linéaires.

Capacité : 20 à 25 places assises en salle conformité : WC aux normes PMR.

Etat du local : Entièrement refait à neuf il y a 3 ans.

Chiffre d'affaires annuel : 500 000 €.

Bonne rentabilité, clientèle fidèle et bonne notoriété locale.

Un bon potentiel commercial, prêt à poursuivre son développement.

Type de bail : 3/6/9.

Loyer attractif : Seulement 1 000 € HT, charges comprises.

Prix de cession : 260 000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **260 000 € FAI**

Localisation

Localisation : Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.