Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 45 m2, Grenoble au coeur d'un quartier vivant (38000)

Annonce **C1326154** mise à jour le **02 octobre 2025**

Description de l'activité

Grenoble (38000) : À vendre tabac, presse, loto situé en
emplacement premium, en hypercentre, à proximité immédiate du tram et d'un parking couvert.

Axe passant au coeur d'un quartier vivant, entouré de nombreux commerces : Visibilité et accessibilité assurées.

Confort de vie : 2 jours de fermeture par semaine et 5 semaines de congés.

Bon potentiel de développement sur plusieurs activités.

Complémentaires à bonne marge.

Acquisition des murs possible.

Prix de cession : 388 800 €.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**305 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.