Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac multi-services, Brens sur un axe passant (81600)

Annonce **C1326153** mise à jour le **02 octobre 2025**

Description de l'activité

Brens (81600) : A vendre tabac multi-services situé sur une commune en développement et un axe passant reliant deux départements.

Clientèle fidèle et de passage assurant un flux régulier.

Parking gratuit devant l'établissement.

Grande surface commerciale et de stockage : 170 m2 exploitables
au coeur du village, offrant visibilité et accessibilité ainsi que la proximité d'autres commerces.

Fermeture 2 demi-journées par semaine, laissant une bonne qualité de vie.

Bon potentiel de développement, notamment sur des activités à bonne marge.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **486 000 €**

Localisation

Localisation : **Brens (81600), Tarn, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Brens : **2 215 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.