

Tabac, Presse, Loto en Côte d'Or sur une rue commerçante (21)

Annonce **C1326148** mise à jour le **02 octobre 2025**

Description de l'activité

Côte d'Or (21) : A vendre tabac, presse, jeux et services divers, bien agencé, donnant sur une rue commerçante et dynamique en angle de rue en plein centre-ville historique.

Bonne visibilité et environnement favorable.

Appartement de fonction compris dans le bail.

Possibilité d'acheter les murs.

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	149 000 €
EBE en 2023	52 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **195 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.