

Local commercial , 550 m2 près d'Alençon (61000)

Annonce **C1326146** mise à jour le **02 octobre 2025**

Description de l'activité

Alençon (61000) : A louer local commercial d'environ 550 m2, idéalement situé dans l'agglomération d'Alençon, offrant un environnement dynamique et accessible.

Ce bien se compose d'une surface de vente spacieuse, de bureaux, de sanitaires ainsi que d'un atelier.

Les volumes clairs et fonctionnels permettront d'accueillir une activité commerciale ou artisanale dans de bonnes conditions.

Le bâtiment, implanté sur une parcelle indépendante, bénéficie d'un espace extérieur privatif et d'un accès adapté pour les professionnels.

Une opportunité intéressante pour une entreprise à la recherche de visibilité et de confort d'exploitation dans un secteur attractif.

Surface commerciale : 550 m²

Surface totale : 550 m²

Loyer mensuel : 3 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

