

Négoce peinture, Sols et Matériels, La Roche-sur-Yon au cœur d'une zone commerciale (85000)

Annonce C1326143 mise à jour le 01 octobre 2025

Description de l'activité

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre fonds de commerce de négoce de peinture, sols et matériels, établissement impeccable, situé au cœur d'une zone commerciale soignée et passante.

Le bâtiment de 370 m² est en bon état, avec stationnements privatifs et visibilité maximale.

Un outil de travail : Plusieurs showrooms lumineux et soignés, entièrement aménagés pour valoriser les produits.

Atelier/ réserve de 32 m² pour fabrication et stockage.

Locaux prêts à l'emploi, offrant un cadre professionnel attractif et fonctionnel.

Clientèle diversifiée et fidèle : Professionnels (collectivités, peintres, industries) et particuliers CSP+ des communes environnantes.

Potentiel de développement immédiat : Pose de sols et application de peinture.

Bonne demande ouvert à toute autre activité commerciale compatible.

Idéal pour un professionnel du secteur ou pour une croissance externe.

Prix HAI : 132 480 €.

Surface totale : 370 m²

Points fort :

Etablissement irréprochable, pas de concurrence directe, zone commerciale dynamique, bon potentiel de développement.

Emplacement stratégique et perspectives de croissance.

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	1
------------------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 480 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.