Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant emblématique de 150 m2, Hyères (83400)

Annonce **C1326131** mise à jour le **30 septembre 2025**

Description de l'activité

Hyères (83400) : A vendre restaurant emblématique situé à 100 m de la plage, dans un secteur prisé.

Une institution locale depuis plus de 20 ans, ce restaurant est cédé pour cause de départ à la retraite.

Chiffre d'affaires : 500 000 €.

EBE : 25 %.

Fonds vendu à 40 % du CA, avec la possibilité d'acquérir les murs en supplément.

Fermé 3 jours par semaine et 6 semaines de congés annuels.

Un outil rentable, avec un cadre de vie exceptionnel.

Idéal pour anticiper la saison 2026 dans des conditions optimales.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**200 725 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Hyères (83400), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Hyères : **56 020 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.