

Local commercial de 243 m2 sur un axe passant,, Gerzat (63360)

Annonce **C1326061** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Gerzat (63360) : A louer un local commercial d'environ 243 m2 situé sur un axe passant avec flux véhicules importants. Parking gratuit mutualisé. Environnement de commerces, GMS, restauration.

Dépôt de garantie : 3 mois, loyers payables trimestriellement d'avance.

Disponibilité immédiate.

Possibilité de louer une surface complémentaire d'environ 110 m2.

Les honoraires du cabinet sont à la charge du preneur : 30% hors taxes du loyer annuel hors taxes.

Surface commerciale : 243 m²

Surface totale : 243 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Gerzat (63360), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Gerzat : **10 536 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.