

Bar, Brasserie, Café, Restaurant licence IV dans une zone fréquentée,, Vichy (03200)

Annonce **C1326054** mise à jour le **30 septembre 2025**

Description de l'activité

Allier - Vichy (03200) : A vendre e fonds de commerce d'une brasserie avec Licence IV, bar, café et restaurant.

Le local spacieux et bien agencé offre une capacité d'accueil importante, parfait pour accueillir un grand nombre de convives. La cuisine est entièrement équipée et répond aux normes en vigueur.

Située dans un secteur dynamique et très fréquenté, cette affaire bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une bonne réputation.

Le chiffre d'affaires est en constante progression, offrant un fort potentiel de croissance.

Loyer attractif pour le secteur.

Idéal pour un couple de professionnels ou un investisseur désirant développer une activité de restauration.

Une opportunité de se lancer dans le secteur de la restauration avec une affaire clé en main.

Le commerce possède : **une licence IV**

Points fort :

- Affaire de bar, pub, restauration, idéalement conçue pour les journées ou soirées festives, grâce à sa terrasse.
- Grande capacité d'accueil.
- Exploitation, à ce jour, par une personne avec une équipe en place.
- Belle rentabilité, si pratique de bons coefficients de vente.

Éléments chiffrés :

CA	645 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	460 320 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.