Image not found
https://www.cessionpme.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 167 m2, Chatuzange-le-Goubet (26300)

Annonce **C1326042** mise à jour le **26 décembre 2025**

Description de l'activité

Drôme - Chatuzange-le-Goubet (26300) : A louer des bureaux de 167 m2 lumineux situés à l'entrée de ville de Romans-sur-Isère, dans une ZAC récente et dynamique, à proximité immédiate de nombreux commerces (médical, services, laboratoires, opticien, etc). Emplacement stratégique sur rond-point à fort passage.

Bureaux de 167 m2 hors d'eau - hors d'air à aménager selon les besoins. Ils sont très lumineux. Ascenseur avec accès PMR. 120 places de parking en foisonnement.

- Surface : 167 m2.
- Possibilité de surface de 273m3.
- Possibilité d'avoir un seul plateau 440 m2.
- Local livré hors d'eau, hors d'air.

Idéal pour des activités médicales, paramédicales, tertiaires ou services complémentaires.

Les honoraires de 20 % du loyer annuel HT (à la charge du preneur).

Surface commerciale : 167 m²

Surface totale : 167 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Chatuzange-le-Goubet (26300), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chatuzange-le-Goubet : **4 809 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.