Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, Poissonnerie, 250 m2 dans une zone fréquentée,, Sceaux (92330)

Annonce **C1326036** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Sceaux (92330) : A vendre un fonds de commerce de poissonnerie, traiteur, cuisine.

Environnement attractif : A proximité de bus et tramway, établissements scolaires, commerces de proximité, restaurants, espaces verts et services médicaux.

Situé dans une commune très recherchée, ce fonds de commerce tenu par du personnel qualifié représente une opportunité pour un professionnel souhaitant développer une activité dynamique autour des produits frais et de qualité.

- Surface commerciale : 40 m2.
- Laboratoire avec extraction d'environ 70 m2.
- Réserves : 80 m2 avec chambre froide (8 m2) et chambre de congélation (6 m2).
- Équipements : Extraction en place, conformité ERP et PMR.

Équipe en place.

CA annuel : 12000 € / semaine.

En complément, le fonds bénéficie d'un logement de fonction f4 (105 m2), offrant confort et praticité avec possibilité de sous location.

Points forts :
- Activité rentable.
- Clientèle fidélisée.
- Locaux fonctionnels et bien situés.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 5 500 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**280 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sceaux (92330), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Sceaux : **19 697 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.