Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 60 m2 pour différentes activités dans le centre ville des Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1326028** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Vendée (83) : Droit au bail - local commercial situé en centre-ville des Sables-d'Olonne (85100), sur un axe de passage très fréquenté avec parking à proximité.

Surface de 60 m2 avec des dépendances.

Local climatisé en état neuf.

Beau visuel.

Conviendrait pour des commerces, agence, bureaux, etc.

Prix du droit au bail de 27 200 € HAI.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 395 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**27 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.