Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C1326019** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Restaurant traditionnel situé sur un axe à fort passage (+ 10 000 véhicules /jour). Grosse visibilité. Situé en pied de rond point et disposant d'un parking privé d'une trentaine de places.

Salle de 40-50 couverts et terrasse d'une trentaine de places. Licence IV. Parcelle de terrain de 3000 m2 avec jardin et potager.

Affaire à redynamiser réalisant un chiffre d'affaires de 185 000 Euros sur 8 services.

Logement avec 3 chambres.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Éléments chiffrés :

CA en 2024	185 000 €
EBE en 2024	43 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **90 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.