Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bijouterie, Horlogerie, 45 m2 proche de Bordeaux (33000)

Annonce **C1326012** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Opportunité : Bijouterie, joaillerie, horlogerie. Idéalement située en hypercentre d'une charmante bastide girondine, à seulement 30 km de Bordeaux.

Activité : Large gamme de bijoux et joaillerie, collections en argent « haut de gamme », 6 marques de montres (15 à 20 % des vitrines).

Services : Création sur mesure, réparation/transformation de bijoux, SAV, horlogerie toutes marques (prestations externalisées, accessibles à une personne seule avec fibre commerciale).

Boutique en excellent état, parfaitement fonctionnelle, bon emplacement.

Portefeuille clients fidèle et de qualité.

Bonne rentabilité.

Idéal pour un second point de vente ou une première installation.

Pas de salarié à reprendre, gestion simplifiée, accompagnement assuré par le cédant.

Potentiel de développement.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2024	2025
202 000 € (HT)	231 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
78 000 € (HT)	77 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**181 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**90 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.