

Vente au détail et en gros de carrelages en pierres naturelles, Ville-la-Grand (74100)

Annonce **C1325994** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Ville-la-Grand (74100) : Au cœur d'une zone commerciale dynamique et recherchée, à vendre un fonds de commerce spécialisé dans la vente au détail et en gros de carrelages en pierres naturelles.

Destiné aussi bien à l'aménagement extérieur qu'à la décoration intérieure, il bénéficie d'une clientèle variée (particuliers et professionnels) et d'un fort potentiel de développement.

L'espace comprend un vaste showroom de 400 m² permettant de mettre en valeur les nombreux modèles proposés dans un cadre attractif, ainsi qu'un terrain extérieur de 1800 m², idéal pour le stockage ou l'exposition de produits volumineux. Les facilités de stationnement et la visibilité de l'emplacement assurent un confort d'accueil et un trafic régulier.

Le commerce combine surface d'exposition, capacité logistique et situation géographique stratégique ; une opportunité pour un repreneur souhaitant développer son activité dans le secteur du carrelage et de la décoration haut de gamme.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 265 000 € HT + 3 000 € TVA, soit 268 000 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 250 000 € HT + 0 € TVA, soit 250 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 15 000 € HT + 3 000 € TVA, soit 18 000 € TTC (7.2 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **195 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ville-la-Grand (74100), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Ville-la-Grand : **7 801 (sos villages)**

Photos

