Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel et commercial de 122 m2 pour différentes activités, Verson (14790)

Annonce **C1325957** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Calvados (14) : A louer un local professionnel et commercial situé à Verson (14790). Belle vitrine offrant une belle visibilité. Parking public près du local.

Local d'une superficie d'environ 122 m2 composé de bureaux avec point d'eau, 1 réserve, 1 pièce avec présence d'un hammam et d'une douche, salle de pause avec douche et réserve.

Activités possibles : Bureaux, commerce sans nuisance, profession libérale.

- Provision de charges : 4 560 € / an (taxe foncière comprise).
- Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer HT HC.
- Les frais de bail notarié à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence : 3 300 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 122 m²

Surface totale : 122 m²

Loyer annuel : 13 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Verson (14790), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Verson : **3 696 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.