

Tabac, presse, jeux de 30 m2 sur un axe fréquenté,, Châtenois-les-Forges (90700)

Annonce **C1325947** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Territoire de Belfort - Châtenois-les-Forges (90700) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux.

Un commerce dynamique et prometteur présentant une véritable opportunité pour un repreneur ambitieux.

Emplacement stratégique :

- Situé sur un axe très fréquenté, il bénéficie d'une excellente visibilité et attire une clientèle variée et nombreuse grâce à des horaires d'ouverture étendus.

Une affaire rentable et solide :

- Clientèle fidèle.
- Chiffre d'affaires régulier et en croissance.
- Potentiel de développement important.

Confort de vie inclus :

- Un logement de fonction attenant, parfait pour une famille.
- 3 chambres spacieuses.
- Jardin clôturé.
- Un véritable atout qui allie activité professionnelle et qualité de vie.

Une opportunité de reprendre un commerce prospère avec un excellent potentiel de croissance.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 1 255 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €**

Localisation

Localisation : **Châtenois-les-Forges (90700), Territoire de Belfort, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Châtenois-les-Forges : **2 783 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.