

Bureaux de 1500 m², Lausanne en centre ville

Annonce C1325880 postée le 25/septembre/2025

Description de l'activité

Lausanne : A vendre surface de bureaux située en plein centre-ville, au pied des transports en commun et des commerces.

Description :

Situé dans un immeuble administratif sécurisé, un plateau de 1'490 m² au 3ème étage.

Composé d'un accueil, d'open space, de bureaux individuels, salles de conférences, d'un coin repas avec cuisine équipée, sanitaires H/F et archives.

Accessible par double ascenseur et monte-charges.

Places de parking à louer en sus.

Usage : Vaud bureaux administratifs.

3ème étage : 1'490 m² + places de parc.

Conditions financières :

Loyer bureau : CHF 315/ m²/ an.

Charges : En sus.

TVA : En sus.

Observations :

Cuisine aménagée et équipée.

Chauffage et air rafraîchi.

Local climatisé avec rack informatique.

Câblage et fibre optique.

Ascenseur double.

Monte-charges.

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Informations sur la cession

Prix : 41 800 €

Localisation

Localisation : **Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

