Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 150 m2, Bayonne

Annonce **C1325856** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

À louer : espace de bureau en R+1 avec ascenseur
Le bien se compose d'un espace d'accueil d'environ 20 m², d'une grande salle de réunion, de 2 bureaux de 10 et 19 m², un open space d'environ 50 m², une salle de repos et un espace d'archives.
Vous avez la possibilité de modifier l'agencement selon vos besoins.
Nombreux stationnements aériens.
Loyer mensuel : 2 500 € HT/HC
Provisions de charges mensuelles : 250 € incluant la participation à la taxe foncière, les charges de l'immeuble, le contrôle des installations électriques
Honoraires : 4 800 € TTC
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : http://www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 000 €**

Localisation

Localisation : **Bayonne, Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.