

## Restaurant 30 couverts avec terrasse, Aix-les-Bains en centre ville (73100)

Annonce **C1325849** postée le **25/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Aix-les-Bains (73100) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant situé en plein cœur du centre-ville, avec un emplacement proche de nombreux commerces et attractions touristiques.

Ce restaurant bénéficie d'un flux constant de clients grâce à sa visibilité et son accessibilité, notamment avec un parking à proximité.

La salle est accueillante, pouvant accueillir jusqu'à 30 couverts.

L'affaire est pourvue d'une terrasse agréable et spacieuse, pouvant accueillir 50 clients.

La cuisine est idéale pour de la petite restauration, salon de thé, brunch ou toutes activités sans gaine d'extraction.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 76 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 76 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	586 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **650 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**