

## Local commercial avec extraction toutes activités , 340 m2 en plein centre ville,, Valence (26000)

Annonce C1325848 postée le 25/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Drôme - Valence (26000) : Local commercial de 340 m2 historique en plein cœur de la ville et en angle de rues avec plus de 20m linéaire de vitrine. Parking et arrêt minute.

Belle visibilité et aménagements qualitatifs pour accueillir toute activité commerciale ou libérale. Restauration possible avec gaine d'extraction déjà en place.

Atout majeur : Absence de droit au bail à régler.

Les honoraires du cabinet sont à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 340 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 340 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.