

## Restaurant 80 couverts avec terrasse, Perpignan dans une station balnéaire prisée (66000)

Annonce C1325847 postée le 25/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Perpignan (66000) : A vendre restaurant idéalement situé en bord de mer dans une station balnéaire prisée des Pyrénées-Orientales.

Un concept unique qui offre une occasion en or pour tous les passionnés de la restauration.

Voici ce qui fait la différence :

- Spécialisation : Une carte savoureuse dédiée aux poissons et fruits de mer, mettant en avant des produits frais et locaux qui raviront les papilles des clients.
- Capacité : Accueille jusqu'à 80 convives à l'intérieur, sans oublier la véranda bioclimatique qui permet de profiter d'un cadre agréable tout au long de l'année.
- Agencements : Un décor contemporain de qualité, créant une ambiance chaleureuse et accueillante qui séduira à coup sûr les clients.
- Terrasse : Une petite terrasse idéale pour savourer des repas au soleil tout en admirant la vue magnifique sur la mer.
- Matériel : équipement en bon état, prêt à l'emploi pour une exploitation immédiate et sans tracas.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 155 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 155 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **328 800 € FAI**

Type de repreneur recherché : Ce fonds de commerce représente une opportunité idéale pour un restaurateur désireux de s'établir dans un cadre idyllique, avec une clientèle fidèle et un emplacement stratégique.

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**