Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain de 3717 m2 au calme,, Arboucave (40320)

Annonce **C1325814** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

Landes (40) : Situé sur la commune d'Arboucave (40320), dans un environnement calme et agréable, à vendre un terrain viabilisé de 3717 m2 offre un beau potentiel de construction avec une emprise au sol d'au moins 1000 m2.

La parcelle peut être divisée en deux, voire trois lots, ce qui en fait une excellente opportunité pour un projet familial ou un investissement.

Caractéristiques :

- Surface : 3717 m2.
- Terrain viabilisé (eau, électricité, assainissement).
- Emprise au sol : minimum 1000 m2.
- Division possible en 2 ou 3 lots.

- Taxe foncière : 181 € / an.
- Prix FAI : 33 000 €.

Surface commerciale : 3 717 m²

Surface totale : 3 717 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**33 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Hagetmau (40700), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Hagetmau : **4 666 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.