

Terrain de 3717 m² au calme,, Arboucave (40320)

Annonce C1325814 postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

Landes (40) : Situé sur la commune d'Arboucave (40320), dans un environnement calme et agréable, à vendre un terrain viabilisé de 3717 m² offre un beau potentiel de construction avec une emprise au sol d'au moins 1000 m².

La parcelle peut être divisée en deux, voire trois lots, ce qui en fait une excellente opportunité pour un projet familial ou un investissement.

Caractéristiques :

- Surface : 3717 m².
- Terrain viabilisé (eau, électricité, assainissement).
- Emprise au sol : minimum 1000 m².
- Division possible en 2 ou 3 lots.

- Taxe foncière : 181 € / an.
- Prix FAI : 33 000 €.

Surface commerciale : 3 717 m²

Surface totale : 3 717 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **33 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Hagetmau (40700), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Hagetmau : **4 666 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.