

## Esthétique / salon de beauté, 40 m2 en plein centre d'Arras (62000)

Annonce C1325792 postée le 25/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Pas de Calais - Arras (62000) : A vendre un fonds de commerce de bien-être avec cabine de soin, qui peut convenir à une esthéticienne, vente de bijoux ou vêtements.

Le bien est idéalement situé en plein centre d'Arras.

Le local dispose de 2 pièces de 20 m2, avec WC. Il est très bien entretenu ; pas de travaux à prévoir.

Très beau potentiel à développer.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **28 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Arras (62000), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Arras : **43 693 ( ville )**

### Photos

---

