

Restauration rapide de 70 m2 avec extraction, Saint-Priest (69800)

Annonce **C1325769** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

Saint-Priest (69800) : A vendre fonds de commerce d'une enseigne de restauration rapide (uniquement vente à emporter) avec gaine d'extraction.

Une affaire de restauration rapide florissante, tenue depuis 2 ans.

Bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'un emplacement stratégique, ce local est idéal pour développer ou diversifier une activité dans la restauration.

Surface : 70 m2, optimisée pour une activité de restauration rapide.

Extraction : Equipée d'une gaine d'extraction performante, conforme aux normes.

Clientèle fidélisée grâce à une activité stable et une réputation bien établie.

Atouts de l'affaire :

Bon chiffre d'affaires.

Emplacement stratégique.

Local prêt à l'exploitation, aucune rénovation nécessaire.

Surface totale : 70 m2.

Loyer : 990 € HT/ mois.

Prix de cession : 67.000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 990 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Priest : **42 139 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.