

Local commercial idéal pour Esthétique / salon de beauté, 47 m2, Valence sur un axe passant (26000)

Annonce **C1325761** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

Valence (26000) : A louer local de 47 m2 dispose de 3 pièces de 16, 11 et 8 m2 climatisées.

Il est équipé de sanitaires et d'une douche, le local a un accès PMR.

Bonne visibilité.

Possibilité de poser une enseigne.

Situé sur un axe routier passant.

Le local conviendrait idéalement à une activité d'esthétique, de par son agencement et ses équipements.

Il conviendrait également pour des bureaux.

Parking privatif gratuit.

Arrêt de bus en face du local.

Loyer : 650 € HT par mois.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer annuel : 7 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.