

## Epicerie fine, cave, vins et spiritueux, Lyon 5ème dans un quartier touristique (69005)

Annonce C1325751 postée le 25/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Lyon 5ème (69005) : A vendre épicerie fine et cave à vins et spiritueux, située dans un quartier touristique et pittoresque.

Boutique pleine d'authenticité, pierres apparentes, tommettes d'époque, grand linéaire vitrine en angle de 2 rues passantes.

Ce fonds de commerce est idéal pour un passionné souhaitant reprendre une activité déjà bien établie et prête à se développer.

**Surface commerciale :** 96 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 96 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 5ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**