

Fleuriste de 30 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1325746** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre fleuriste prête à exploiter, 30 m², état irréprochable et décorée avec goût, au cœur d'un centre-bourg dynamique de plus de 6 000 habitants.

Loyer faible, clientèle fidèle (pros et particuliers), activité rentable et bon potentiel de développement.

Stationnements faciles.

Possibilité de louer un logement attenant récent de 73 m² (2 chambres), communicant avec la boutique.

Chiffre d'affaires : Sup à 95 000 €.

Prix HAI : 50 800 €.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 3 260 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	95 000 €
------------	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **50 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.