Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV 70 places dans un quartier festif,, Paris (75010)

Annonce **C1325738** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75010) : Cession de fonds de commerce d'un bar pur idéalement situé dans un quartier festif du 10ème arrondissement de Paris.

Local d'une superficie totale de 50 m2 :
- 40 m2 au rez de chaussée comprenant la salle, un bar.
- 10 m2 de réserve au sous-sol.
- Capacité de 35 places assises et jusqu'à 70 personnes en mode cocktail.
- Belle hauteur sous-plafond.
- 4,5 mètres de vitrine linéaire.
- Rideau métallique.
- Licence IV.

Pas de reprise de personnel.

Petit loyer de 1616 € HT et 165 € de charges par mois.

Facilité d'exploitation.

Un établissement parfait pour tous professionnels qui souhaitent acquérir un nouveau bar ou se lancer dans une première affaire.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 616 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	634 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**298 800 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.