

## Bar, Hôtel restaurant 3\* en Charente Maritime (17)

Annonce **C1325736** postée le **25/septembre/2025**

### Description de l'activité

Charente-Maritime (17) : Hôtel 3 étoiles avec restaurant et bar, au cœur d'un village de l'Île de Ré, entièrement rénové et conforme aux normes, bénéficiant d'un emplacement idéal à deux pas de la plage.

Ca 2024 HT : 800 000 €.

Affaire idéale pour professionnels et investisseurs.

Confort : **3 étoiles**

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2024 800 000 €

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **802 500 €**

Apport personnel nécessaire : **500 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**