

Bureaux / Locaux professionnels, 215 m2 dans le centre ville,, Caen (14000)

Annonce **C1325696** mise à jour le **26 décembre 2025**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : Situé face au port, dans un cadre privilégié, à la location un espace de bureaux modernes et spacieux d'environ 215 m2. Terrasse. Climatisation réversible.

Idéal pour des entreprises souhaitant bénéficier d'un environnement de travail agréable et fonctionnel.

- Taxe foncière de 3.442 €.
- Les frais d'agence de 25% du montant du loyer annuel hors taxes.

Disponibilité : Septembre 2026.

Surface commerciale : 215 m²

Surface totale : 215 m²

Loyer mensuel : 4 031 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.