

## Restaurant 50 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Aubenas (07200)

Annonce C1325687 postée le 24/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Ardèche - Aubenas (07200) : A vendre un restaurant actuellement exploité en saison estivale seulement (5 mois), générant un chiffre d'affaires d'environ 230 k€ pour un résultat d'environ 30 k€.

Terrasse de 50 places avec 20 places additionnelles en intérieur.

Ouvert midi et soir, 5 jours / semaine.

Pas de salariés à reprendre.

Agrandissement possible de la cuisine.

Exploitation annuelle possible avec une vaste cave voutée.

Un établissement idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant associer qualité de vie et rentabilité, tout en disposant de réelles perspectives de croissance.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

### Éléments chiffrés :

CA	235 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **125 920 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Aubenas (07200), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aubenas : **12 269 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**