

## Décoration, 4000 m2, Perpignan (66000)

Annonce C1325685 postée le **24/septembre/2025**

---

### Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un ensemble immobilier de 4 000 m<sup>2</sup> - Sud de la France.

Un bien dédié à la décoration de la maison, déjà exploité avec un chiffre d'affaires régulier.

Points forts :

- Emplacement premium, proche grands axes routiers.
- 4 000 m<sup>2</sup> développés prêts à l'emploi.
- Quai de déchargement privé - rare et stratégique.
- Activité existante - revenus immédiats.

Idéal pour des investisseurs, groupes ou patrimoine sécurisé.

Un actif immobilier rare dans le sud de la France, combinant rentabilité, solidité et potentiel de croissance.

**Surface commerciale** : 4 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 000 m<sup>2</sup>

---

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **6 324 800 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.