

## Décoration, 4000 m2, Perpignan (66000)

Annonce **C1325685** postée le **24/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un ensemble immobilier de 4 000 m2 - Sud de la France.

Un bien dédié à la décoration de la maison, déjà exploité avec un chiffre d'affaires régulier.

Points forts :

- Emplacement premium, proche grands axes routiers.
- 4 000 m2 développés prêts à l'emploi.
- Quai de déchargement privé - rare et stratégique.
- Activité existante - revenus immédiats.

Idéal pour des investisseurs, groupes ou patrimoine sécurisé.

Un actif immobilier rare dans le sud de la France, combinant rentabilité, solidité et potentiel de croissance.

**Surface commerciale** : 4 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **6 324 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**