

## Local commercial de 560 m<sup>2</sup> pour une enseigne nationale ou un commerçant indépendant sur un axe passant,, Verrières-en-Anjou (49112)

Annonce C1325677 postée le 24/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Verrières-en-Anjou (49112) : A louer un local commercial bénéficiant d'un emplacement stratégique au sein d'un retail park dynamique, porté par la présence d'une locomotive alimentaire, générant un flux constant et régulier de clientèle.

Situé sur un axe passant, le site offre une belle visibilité et profite d'un environnement commercial diversifié, garantissant une attractivité renforcée.

Description du bien :

- Surface totale : environ 560 m<sup>2</sup>.
- Opportunité : Le local constitue une opportunité pour une enseigne nationale ou un commerçant indépendant souhaitant s'implanter dans un environnement commercial dynamique, au sein d'une zone bénéficiant d'une clientèle fidélisée et d'une visibilité optimale.

**Surface commerciale** : 560 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 560 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Verrières-en-Anjou (49112), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Verrières-en-Anjou : **10 500 ( ville )**

### Photos

---

