

## Epicerie / supérette, multi-activités en station de ski en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1325670** postée le **24/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre fonds de commerce d'alimentation sous enseigne situé dans une station de ski familiale de Haute-Savoie.

Linéaire important de cadeaux-souvenirs.

Stand de charcuterie/fromage à la coupe et en libre service.

Places de parking devant l'établissement.

Exploitation à l'année.

La progression du C.A et de la marge de l'exercice en cours devrait dégager un EBE d'environ 180 keuros.

Cadre et qualité de vie assurés.

### La société est affiliée à un réseau

**Loyer annuel : 39 440 €**

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 026 000 €	1 194 000 €	
€	€	
145 000 €	282 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **176 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**