

## Vente fleuriste dans les Pyrénées-Orientales (66)

Annonce **C1325668** postée le **24/septembre/2025**

### Description de l'activité

Fleuriste situé dans une ville dynamique des Pyrénées-Orientales (département 66).

L'établissement, en activité depuis plus de 10 ans, bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe très fréquenté.

Sa surface de vente spacieuse lui offre une visibilité optimale.

Cette affaire dispose de places de parking à disposition de sa clientèle ce qui constitue un avantage supplémentaire.

Le propriétaire actuel ne travaille pas dans le commerce, il est exploité par deux salariés et un apprenti.

Cette affaire, peut-être prise dans les mêmes conditions ou par un couple d'exploitant sans salarié.

**Loyer annuel :** 29 842 €

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2024	390 000 €
EBE en 2024	64 000 €
Nb pers. en 2024	3

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**